**UMOWA nr ……………….**

Zawartej w dniu **………..2018** r. w Imielnie pomiędzy:

**Gminą Imielno, ul. Cmentarna 7, 28-313 Imielno, NIP: 656-22-90-408, Regon: 291010116** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Pana Zbigniewa Huka, przy kontrasygnacie skarbnika Pani Haliny Faryna zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą

**…………………………………..**

reprezentowanym przez:

…………………………… zwanym „Wykonawcą”:

 W wyniku przeprowadzonego rozeznania cenowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację następującego zadania:

**§1**

**Przedmiot umowy.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje realizację usługi w zakresie: demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Imielno w ramach zadania pn. „Utylizacja azbestu na terenie gminy Imielno etap IV”

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

1) zapytanie ofertowe;

2) oferta wykonawcy;

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy, z uwzględnieniem wymogów obowiązującego w tym zakresie prawa.

4. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

**§2**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie:
2. Iloczyn całkowitej powierzchni zdemontowanych, zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w metrach kwadratowych; i zawartej w formularzu ofertowym ceny **……………. zł** za jeden metr kwadratowy usuniętych wyrobów zawierających azbest, która zostanie powiększona o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w chwili wystawienia faktury VAT, a wynoszącej w chwili zawarcia umowy 8 % (**………..zł brutto**).
3. Iloczyn całkowitej wagi zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w Megagramach (tonach) ; i zawartej w formularzu ofertowym ceny **…………….** zł za jeden Mg usuniętych wyrobów zawierających azbest, która zostanie powiększona o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w chwili wystawienia faktury VAT, a wynoszącej w chwili zawarcia umowy 8 % (**………….zł brutto**).
4. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy.
5. Gmina pokryje kwotę w wysokości 100% całkowitych kosztów wynikających z udziału własnego.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT na **Gmina Imielno, ul. Cmentarna 7, 28-313 Imielno**, NIP **656-22-90-408.**
7. Faktury VAT zostaną wystawione przez Wykonawcę po dokonaniu odbiorów prac protokołami ostatecznego odbioru prac podpisanymi przez przedstawiciela wykonawcy i przedstawiciela gminy oraz po przedstawieniu kart przekazania odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.
8. Zapłata wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia faktury VAT wraz z dokumentami, o jakich mowa w ust.7.
9. Podstawa do wystawienia faktur VAT będą:
10. Karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów azbestowych, potwierdzające m. in. ilość odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest w m2 oraz wagowo, wraz z ich zestawieniem; Jeżeli na karcie oddania odpadu ilość zostanie określona w jednostkach wagowych, Zamawiający zastosuje przelicznik: 1 m2 = 11 kg.
11. Protokoły spisane przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i podmiot do którego należy nieruchomość, po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzające ilość zdemontowanych płyt azbestowo- cementowych z podaniem ich powierzchni i masy;
12. Wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla danej nieruchomości, na których przeprowadzono
prace, o prawidłowym ich wykonaniu oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z §8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
13. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
14. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Dopuszcza się częściowe fakturowanie - nie więcej niż trzy faktury w trakcie realizacji umowy.

**§3.**

**Terminy wykonania prac**

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia **15.10.2018r**.
3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte przedmiotem umowy. Termin demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości.

**§4.**

**Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, a powstałych w związku z realizacja przedmiotu umowy.
2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).

**§5.**

**Warunki odstąpienia od umowy**

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:
2. Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego;
3. Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń;
4. Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni;
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.
7. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez płacenia kar umownych w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§6**

**Kary umowne**

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust, 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Należność wynikająca z naliczania kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

**§7**

**Warunki końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Warunkiem wejścia w życie postanowień niniejszej umowy jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na dofinansowanie zadań związanych z usuwaniem azbestu z terenu Gminy Imielno.

 .............................. .................................

 ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA