

ZARZĄDZENIE Nr 57.2017
WÓJTA GMINY IMIELNO
z dnia 14 grudnia 2017 r.

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność komunalna gminy Imielno na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 pkt. 5 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy w Imielnie Nr XXIV.164.2017 z dnia 29 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Imielno na rzecz użytkownika wieczystego zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oznaczonych w jednostce ewidencyjnej Imielno, obręb 13 Motkowice jako działki **1014/2** o pow. **0,05 ha** i nr **1013/3** o pow. **0,05 ha**, dla których w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie prowadzona jest księga wieczysta **KI1J/00054139/1**. Użytkownik wieczysty nieruchomości gruntowej Mariusz Kułaga i Gabriela Kułaga małżonkowie, na zasadzie wspólności ustawowej.

§ 2. Dla miejscowości Motkowice nie aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Imielno – uchwałą Nr XXI/167/02 Rady Gminy Imielno oraz zmiany Studium Uchwałą Nr XVII.104.2016 Rady Gminy w Imielnie z dnia 9 września 2016 r. – działki te położone są w obszarze – **rejonu koncentracji usług**. Wartość prawa własności nieruchomości zgodnie z wyceną wykonaną przez Rzeczoznawcę Majątkowego wynosi 14 190,00 zł. Na poczet ceny nieruchomości sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości tj. 8 578,00 zł. Cen nieruchomości sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu wynosi **5 612,00 zł**.

§ 3. Wzywam osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do złożenia wniosku o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości pod rygorem utraty tych praw.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości w siedzibie urzędu na okres 21 dni, na stronie BIP Urzędu, w miejscu położenia nieruchomości a informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

mgr Zbigniew Huk