

Protokół Nr XI.2019
z sesji Rady Gminy w Imielnie
z dnia 30 grudnia 2019 roku

Posiedzenie odbyło się w Samorządowej Szkole Podstawowej w Motkowicach w godz. od 9⁰⁰ do 11³⁰. W posiedzeniu udział biorą Radni Rady Gminy w Imielnie oraz zaproszeni goście według list obecności stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia :

1. Otwarcie sesji, powitanie gości i stwierdzenie quorum,
2. Przyjęcie protokołu Nr X.2019,
3. Przyjęcie porządku obrad,
4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy za okres między sesjami,
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Imielno na 2019 rok Nr XI.77.2019,
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Imielno na lata 2019- 2026 Nr XI.78.2019,
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy Rady i Komisji Rady Gminy w Imielnie na 2020 rok Nr XI.79.2019,
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Nr XI.80.2019
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Imielno Nr XI.81.2019,
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Imielno na lata 2020-2024 nr XI.82.2019,
11. Dyskusja
12. Sprawy różne,
13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.p.1. Otwarcia sesji, powitania zebranych dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Jan Grzelec. Następnie na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że liczba radnych jest wystarczająca do podejmowania prawomocnych uchwał.
W sesji udział bierze 15-tu radnych.

Ad.p.2. Protokół Nr X.2019 z poprzedniej sesji został wyłożony do wglądu i po przegłosowaniu jednogłośnie przyjęty.
„Za” przyjęciem protokołu Nr X.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.3. Przewodniczący Rady Gminy Pan Jan Grzelec przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłosił uwag do porządku obrad.
„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy za okres między sesjami szczegółowo omówił Wójt Gminy Pan Zbigniew Huk informując, min. o skomplikowanej sytuacji w Ośrodku Zdrowia w Imielnie w związku z brakiem Kierownika. Pomimo ogłoszonych konkursów na to stanowisko nikt nie został wybrany. Wójt gminy wyjaśnił, w I konkursie wpłynęły 3 oferty, z czego dwie oferty nie spełniały wymagań formalnych a zgodnie z art. 49 ust.3 ustawy o działalności leczniczej powinno być zakwalifikowanych co najmniej dwóch kandydatów. W II konkursie wpłynęły 2 oferty, z czego jedna oferta nie spełniała wymagań formalnych i komisja konkursowa stwierdziła nierozstrzygnięcie konkursu z powodu braku co najmniej dwóch ważnych ofert. Kolejnym krokiem było powołanie Kierownika, ale żaden z lekarzy nie wyraził zgody. Następnie poinformował o odbytej wigilii dla osób starszych i samotnych, która odbyła się w SSP w Imielnie. Ponadto Wójt Gminy poinformował, że w związku z faktem, iż przetarg nie doszedł do skutku z uwagi na brak ofert na sprzedaż nieruchomości w Sobowicach zabudowanej budynkiem po byłej szkole, radni na posiedzeniu komisji w dniu 23 grudnia 2020 roku jednogłośnie wyrazili zgodę na obniżenie wartości nieruchomości o ok. 10% tj. do wartości 350 tys. zł.. Następnie wyjaśnił, że zgodnie z art. 39 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ, może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2. Zgodnie z art.67 ust.2 pkt 2 cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości. Wartość nieruchomości wyceniona jest przez rzeczoznawcę majątkowego na 386 tys. zł. Z każdym rokiem budynek ulega niszczeniu i rzeczoznawca obniża cenę, dlatego też radni na posiedzeniu komisji zaproponowali obniżenie ceny na 350 tys. zł.

Nikt nie zgłosił uwag do sprawozdania z działalności Wójta Gminy.

„Za” przyjęciem sprawozdania głosowało jednogłośnie 15- tu radnych.

Ad.p.5. Uchwałę w sprawie zmian w budżecie Gminy Imielno na 2019 rok Nr XI.77.2019, omówiła Skarbnik Gminy Pani Halina Faryna.

Następnie z treścią uchwały zapoznała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Pani Gabriela Dekka.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.77.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.6. Uchwałę w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Imielno na lata 2019- 2026 Nr XI.78.2019, omówiła Skarbnik Gminy Pani Halina Faryna.

Po zapoznaniu z treścią uchwały przez Wiceprzewodniczącą Rady, Przewodniczący RG Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.78.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.7. Z treścią uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy Rady i Komisji Rady Gminy w Imielnie na 2020 rok Nr XI.79.2019, zapoznała Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Pani Gabriela Deka.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.79.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.8. Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Nr XI.80.2019 omówił Wójt Gminy Pan Zbigniew Huk.

Po zapoznaniu z treścią uchwały przez Wiceprzewodniczącą Rady, Przewodniczący RG Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.80.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.9. Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Imielno Nr XI.81.2019, omówił Wójt Gminy Pan Zbigniew Huk.

Po zapoznaniu z treścią uchwały przez Wiceprzewodniczącą Rady, Przewodniczący RG Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.81.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Imielno na lata 2020-2024 Nr XI.82.2019, omówił Wójt Gminy Pan Zbigniew Huk informując, że program zawiera wymagane ustawą zagadnienia opisane w sposób rzeczywisty w odniesieniu do stanu prawnego, stanu technicznego zasobu mieszkaniowego, jego utrzymania w stanie przydatnym do wykorzystania oraz w odniesieniu do możliwości finansowych gminy. Do ustalenia stawki podstawowej czynszu zobowiązuje się organ wykonawczy gminy - Wójta Gminy Imielno z zachowaniem stawek obniżających z uwzględnieniem lokalizacji budynku, stanu technicznego oraz wyposażenia w urządzenia techniczne w takim zakresie aby stawka opłaty za 1 m² wynajmowanego lokalu mieszkalnego nie była dyskryminująca dla żadnego z najemcy. Ponadto w wieloletnim programie określone zostały zasady wynajmowania lokali mieszkaniowych, które zobowiązują organ wykonawczy gminy do ich stosowania przy rozpatrywaniu wniosków osób oczekujących na przydział lokalu.

Następnie po zapoznaniu z treścią uchwały przez Wiceprzewodniczącą Rady, Przewodniczący RG Pan Jan Grzelec poddał uchwałę pod głosowanie wyczytując alfabetycznie nazwiska radnych, którzy odpowiadali jak głosują.

„Za” przyjęciem uchwały Nr XI.82.2019 głosowało jednogłośnie 15-tu radnych.

Ad.p.11. W punkcie tym nikt nie zabrał głosu.


Ad.p.12. W punkcie tym Wójt Gminy zaprosił na dalszą część obrad sesji, która jest przewidziana jako sesja uroczysta połączona ze spotkaniem opłatkowym oraz wystawieniem

„Jasełek”.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił krótką przerwę.

Po przerwie nastąpiła uroczysta część sesji. „Jasełka” przedstawiła młodzież z SSP w Motkowicach.

Ad.p.13. Przewodniczący Rady Gminy uznał porządek obrad za wyczerpany, dziękując wszystkim zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Katarzyna Banach
Inspektor ds. Obsługi
Rady Gminy i Komisji

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Grzelec