

UCHWAŁA NR XXVIII.231.2022
RADY GMINY W IMIELNIE
z dnia 28 stycznia 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Imielno zwanej dalej „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Imielno”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 741, z późn. zm.), Rada Gminy w Imielnie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Imielno”, obejmujące:

1. Tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Imielno” województwo świętokrzyskie, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
2. Rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno”
– „Uwarunkowania rozwoju”, w skali 1:10 000 stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały;
3. Rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno”
– „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” w skali 1:10 000 stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały;
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno” stanowiące załącznik Nr 4 do uchwały.
5. Zbiór danych przestrzennych stanowiący załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Imielno.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXI/167/02 Rady Gminy w Imielnie z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno wraz z późniejszą zmianą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Jan Grzelec

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXVIII.231.2022 Rady Gminy w Imielnie z dnia 28 stycznia 2022 r.
w sprawie uchwalenia zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Imielno”

Zmiana „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Imielno”, została zainicjowana Uchwałą Nr VI.45.2019 z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Imielno.

Zgodnie z powyższą Uchwałą o przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium, zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Imielno, została opracowana w granicach administracyjnych Gminy Imielno.

Podjęta i przeprowadzona procedura planistyczna dotyczyła opracowania zatytułowanego zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno, ze względu na potrzebę odróżnienia sporządzanej zmiany studium od dokumentu obowiązującego w trakcie trwania procedury. Jednak w związku z tym, że zmiana studium stanowiła kompleksową zmianę poprzedniej edycji Studium...wraz z późniejszą zmianą w części tekstowej oraz w części graficznej opracowania funkcjonuje jako nowa edycja Studium... pod nazwą - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno.

Zmiana „Studium...” obejmuje część tekstową i części graficzne „Studium...”, w zakresie wymaganym przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy; uwzględnia m.in. uwarunkowania wynikające ze stanu istniejącego; infrastruktury technicznej i drogowej oraz zapotrzebowanie na nowe tereny rozwojowe przewidywane do zainwestowania na terenie gminy wraz z zasadami ich funkcjonowania i zagospodarowywania.

Opracowana zmiana „Studium ...” została poddana procedurze planistycznej, polegającej na opiniowaniu i uzgadnianiu przez instytucje i organy administracji, określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz dwukrotnie wyłożona do publicznego wglądu.

Projekt zmiany Studium...” został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony przez instytucje i organy opiniujące - uzgadniające.

W wyniku wyłożeń projektu do publicznego wglądu, do rozwiązań przyjętych w zmianie „Studium...”, nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z tym nie przedstawia się listy nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany „Studium...”.

Podjęcie uchwały przez Radę Gminy w Imielnie uchwalającej „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Imielno” z równoczesnym uchyleniem Uchwały Nr XXI/167/02 Rady Gminy w Imielnie z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Imielno z późniejszą zmianą, spowoduje uporządkowanie ładu przestrzennego, ze wskazaniem nowych terenów rozwojowych na obszarze całej gminy oraz stanie się podstawą do opracowania planów miejscowych porządkujących ład urbanistyczny.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Jan Grzelecc